

АКТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ
научно-проектной документации
«Объект культурного наследия федерального значения:
«Лестницы Большие и Малые» середина XIX века, конец XIX века
(Республика Крым, г. Керчь, ул. Театральная, ул. 23 Мая 1919 года)»

21.03.2018 г.

г. Симферополь

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в соответствии со статьями 28, 30, 31, 32 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ и Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569.

- 1. Дата начала проведения экспертизы:** 23.01.2018 г.
- 2. Дата окончания проведения экспертизы:** 21.03.2018 г.
- 3. Место проведения экспертизы:** г. Симферополь
- 4. Заказчик экспертизы:** Общество с ограниченной ответственностью «Северо-Западное Проектное Бюро»
Юридический адрес: 192148, г. Санкт-Петербург, Большой Смоленский Проспект, д. 30, корп. 2, пом. 8Н
Фактический адрес: 196191, г. Санкт-Петербург, пл. Конституции, д. 7, 56-Н, офис 341, а/я 15
Телефон/ факс +7 (812) 339-00-19
Электронная почта office@sz-pb.ru
Генеральный директор Мочалин Евгений Алексеевич

5. Сведения об экспертах:

Председатель экспертной комиссии:

Фамилия, имя и отчество	Рудницкий Дмитрий Владимирович
Образование	Высшее
Специальность	Инженер-строитель
Ученая степень (звание)	-
Стаж работы по специальности	16 лет
Место работы и должность	ООО «СТРОЙ-ИСКУССТВО», директор
Сведения об аттестации	Приказ Министерства культуры Российской Федерации об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 31.01.2018 г. №78: - документация, обосновывающая проведение работ по сохранению объекта культурного наследия.

Ответственный секретарь экспертной комиссии, эксперт:

Фамилия, имя и отчество	Воробьева Елена Валериевна
Образование	высшее
Специальность	инженер-строитель, инженер II категории (направление – проектные работы по реставрации и консервации на объектах культурного наследия)
Ученая степень (звание)	-
Стаж работы по специальности	15 лет
Место работы и должность	ООО «НТПО «КРЫМ», главный специалист архитектурно-реставрационной мастерской по охране объектов культурного наследия
Сведения об аттестации	приказ Министерства культуры Российской Федерации об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 31.01.2018 г. №78: - документация, обосновывающая проведение работ по сохранению объекта культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия
Дополнительные сведения	лауреат Государственной премии Республики Крым за 2016 г. в номинации «Архитектура и строительство»

Эксперт:

Фамилия, имя и отчество	Рубель Александр Андреевич
Образование	высшее
Специальность	инженер-строитель, инженер высшей категории (направление – проектные работы по реставрации и консервации на объектах культурного наследия)
Ученая степень (звание)	к.т.н. (диплом ТН № 071718), доцент (аттестат ДЦ №033644)
Стаж работы по специальности	44 года, в т.ч. 25 лет в области сохранения объектов культурного наследия
Место работы и должность	ООО «НТПО «КРЫМ», главный инженер
Сведения об аттестации	приказ Министерства культуры РФ «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» №78 от 31.01.2018 г. №78: - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения ОКН; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия.
Дополнительные сведения	заслуженный строитель Республики Крым, член научно-методического совета при Госкомитете по охране культурного наследия РК, член союза реставраторов Крыма

6. Сведения о Заказчике экспертизы:**Общество с ограниченной ответственностью «Северо-Западное Проектное Бюро»**

Юридический адрес: 192148, г. Санкт-Петербург, Большой Смоленский Проспект, д. 30, корп. 2, пом. 8Н

Фактический адрес: 196191, г. Санкт-Петербург, пл. Конституции, д. 7, 56-Н, офис 341, а/я 15

Телефон/ факс +7 (812) 339-00-19

Электронная почта office@sz-pb.ru

ОГРН 1137847397225 ОКПО 31030207 ИНН 7811563046 КПП 781101001

Р/с 40702810790230000177 ПАО «Банк «Санкт-Петербург»

К/с 30101810900000000790 БИК 044030790

Генеральный директор Мочалин Евгений Алексеевич

7. Информация о том, что в соответствии с законодательством Российской Федерации эксперты несут ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении.

Настоящим подтверждается, что государственные эксперты Рудницкий Д.В., Воробьева Е.В., Рубель А.А., участвующие в проведении экспертизы, предупреждены об ответственности за достоверность информации, изложенной в заключении экспертизы, в соответствии с действующим законодательством.

8. Цель экспертизы:

Решение о возможности (положительное заключение) или о невозможности (отрицательное заключение) проведения ремонтно-реставрационных работ по объекту культурного наследия в соответствии с представленной на экспертизу научно-проектной документацией «Объект культурного наследия федерального значения: «Лестницы Большие и Малые» середина XIX века, конец XIX века (Республика Крым, г. Керчь, ул. Театральная, ул. 23 Мая 1919 года)», разработанной ООО «Меандр» (лицензия Министерства культуры РФ № МКРФ 00856 от 18.06.2013 г.) в 2017 г. по заказу Управления единого заказчика Администрации города Керчи Республики Крым (Муниципальный контракт № 27-П от 01.08.2017 г.).

Разработчик проекта:

ООО «Меандр»

Юридический адрес: 197136, г. Санкт-Петербург, ул. Лахтинская, д. 16, лит. А, пом. 12Н

Почтовый адрес: 197022, г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Попова, 23, пом. 15Н, лит. А

Телефон: +7 (812) 456-06-26; факс: +7 (812) 456-06-20.

ИНН 7813370716 КПП 781301001 ОГРН 1077847054790

р/с 40702810255040004677 СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК

к/с 30101810500000000653 БИК 044030653

Генеральный директор Завадская Елена Николаевна

Заказчик проекта:

Управление единого заказчика Администрация города Керчи Республики Крым

Адрес: Республика Крым, г. Керчь, ул. Кирова, д. 17

ОГРН 1159102004874

Ответственный представитель: начальник Управления Стригунов Вадим Юрьевич

Тел.: (36567) 2-02-29

e.mail: uez.kerch@yandex.ru

9. Объект экспертизы:

Научно-проектная документация «Объект культурного наследия федерального значения: «Лестницы Большие и Малые» середина XIX века, конец XIX века (Республика Крым, г. Керчь, ул. Театральная, ул. 23 Мая 1919 года)», разработанная ООО «Меандр» (лицензия Министерства культуры РФ № МКРФ 00856 от 18.06.2013 г.) в 2017 г. по заказу Управления единого заказчика

Администрации города Керчи Республики Крым (Муниципальный контракт № 27-П от 01.08.2017 г.).

Объект культурного наследия федерального значения: «Лестницы Большие и Малые» середина XIX века, конец XIX века (Республика Крым, г. Керчь, ул. Театральная, ул. 23 Мая 1919 года) в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 17.10.2015 г. №2073-р отнесен к объектам культурного значения федерального значения, включенным в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

10. Перечень документов, представленных Заказчиком на экспертизу:

На рассмотрение представлена научно-проектная документация «Объект культурного наследия федерального значения: «Лестницы Большие и Малые» середина XIX века, конец XIX века (Республика Крым, г. Керчь, ул. Театральная, ул. 23 Мая 1919 года)», разработанная ООО «Меандр» (лицензия Министерства культуры РФ № МКРФ 00856 от 18.06.2013 г.) в 2017 г. по заказу Управления единого заказчика Администрации города Керчи Республики Крым (Муниципальный контракт № 27-П от 01.08.2017 г.).

Документация представлена в следующем составе:

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
Раздел 1. Предварительные работы			
1.1	27-П/2017-ИД 1.1	Подраздел 1. Исходно-разрешительная документация	
1.2	27-П/2017-ПИ 1.2	Подраздел 2. Предварительные исследования	
1.3	27-П/2017-ФФ 1.3	Подраздел 3. Фотофиксация до начала производства работ	
		Подраздел 4. Проектные решения по первоочередным консервационным и противоаварийным мероприятиям	
1.4.1	27-П/2017-ПМ 1.4.1	Книга 1. Большая Митридатская лестница. Малая Митридатская (Константиновская) лестница	
1.4.2	28-09-17-ИЗ 1.4.2	Книга 2. Инженерная защита. Удерживающие сооружения.	
1.4.3	27-П/2017-КР 1.4.3	Книга 3. Противоаварийные мероприятия по дорогам. Закрепление подпорных стен и дорог	
1.4.4	28-09-17-ПОР 1.4.4	Книга 4. Проект организации реставрации	
Раздел 2. Комплексные научные исследования			
2.1	27-П/2017-ИАИ 2.1	Подраздел 1. Историко-архивные и библиографические исследования.	
2.2	27-П/2017-ОЧ 2.2	Подраздел 2. Архитектурный обмер	
		Подраздел 3. Инженерно-технические исследования	
2.3.1	27-П/2017-ИТИ 2.3.1	Книга 1. Инженерно-технические исследования Большая Митридатская лестница.	
2.3.2	27-П/2017-ИТИ 2.3.2	Книга 2. Инженерно-технические исследования. Малая Митридатская (Константиновская) лестница	
2.4	27-П/2017-ИХТИ 2.4	Подраздел 4. Инженерные химико-технологические исследования по строительным и отделочным материалам	
2.5	170816-ПР-ИГД 2.5	Подраздел 5. Инженерно-геодезические изыскания	
2.6	170816-ПР-ИГЛ 2.6	Подраздел 6. Инженерно-геологические изыскания	
2.7	170816-ПР-ИГМ 2.7	Подраздел 7. Инженерно-гидрометеорологические изыскания	
2.8	170816-ПР –ИЭИ 2.8	Подраздел 8. Инженерно-экологические изыскания	
2.9	27-П/2017-АИ 2.9	Подраздел 9. Археологические исследования	
Раздел 3. Эскизный проект			
		Подраздел 1. Пояснительная записка.	
3.1.1	27-П/2017-ПЗ 3.1.1	Книга 1. Пояснительная записка. Большая	

		Митридатская лестница.	
3.1.2	27-П/2017-ПЗ 3.1.2	Книга 2. Пояснительная записка. Малая Митридатская (Константиновская) лестница.	
		Подраздел 2. Архитектурные решения	
3.2.1	27-П/2017-АР 3.2.1	Книга 1. Архитектурные решения. Большая Митридатская лестница.	
3.2.2	27-П/2017-АР 3.2.2	Книга 2. Архитектурные решения. Малая Митридатская (Константиновская) лестница.	
		Подраздел 3. Конструктивные и объемно-планировочные решения.	
3.3.1	27-П/2017-КР 3.3.1	Книга 1. Конструктивные и объемно-планировочные решения. Малая Митридатская (Константиновская) лестница.	
3.3.2	27-П/2017-КР 3.3.2	Книга 2. Конструктивные и объемно-планировочные решения. Большая Митридатская лестница. I-й ярус	
3.3.3	27-П/2017-КР 3.3.3	Книга 3. Конструктивные и объемно-планировочные решения. Большая Митридатская лестница. II-й ярус	
3.3.4	27-П/2017-КР 3.3.4	Книга 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения. Большая Митридатская лестница. III-й ярус	
3.3.5	27-П/2017-КР 3.3.5	Книга 5. Конструктивные и объемно-планировочные решения. Большая Митридатская лестница. Верхний ярус.	
Раздел 4. Проект реставрации и приспособления.			
4.1	27-П/2017-ПЗ 4.1	Подраздел 1. Пояснительная записка	
		Подраздел 2. Схема планировочной организации земельного участка.	
4.2.1	27-П/2017-ПЗУ 4.2.1	Книга 1. Схема планировочной организации земельного участка. Большая Митридатская лестница.	
4.2.2	27-П/2017-ПЗУ 4.2.2	Книга 2. Схема планировочной организации земельного участка. Малая Митридатская (Константиновская) лестница	
		Подраздел 3. Архитектурные решения	
4.3.1	27-П/2017-АР 4.3.1	Книга 1. Архитектурные решения. Большая Митридатская лестница. I-й ярус	
4.3.2	27-П/2017-АР 4.3.2	Книга 2. Архитектурные решения. Большая Митридатская лестница. II-й ярус	
4.3.3	27-П/2017-АР 4.3.3	Книга 3. Архитектурные решения. Большая Митридатская лестница. III-й ярус	
4.3.4	27-П/2017-АР 4.3.4	Книга 4. Архитектурные решения. Большая Митридатская лестница. Верхний ярус	
4.3.5	27-П/2017-АР 4.3.5	Книга 5. Архитектурные решения. Большая Митридатская лестница. Детали	
4.3.6	27-П/2017-АР 4.3.6	Книга 6. Архитектурные решения. Малая Митридатская (Константиновская) лестница.	
4.3.7	27-П/2017-АР 4.3.7	Книга 7. Архитектурные решения. Малая Митридатская (Константиновская) лестница. Детали	
		Подраздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения.	
4.4.1	27-П/2017-КР 4.4.1	Книга 1. Конструктивные и объемно-планировочные решения. Малая Митридатская (Константиновская) лестница.	
4.4.2	27-П/2017-КР 4.4.2	Книга 2. Конструктивные и объемно-планировочные решения. Большая Митридатская лестница. I-й ярус	
4.4.3	27-П/2017-КР 4.4.3	Книга 3. Конструктивные и объемно-планировочные решения. Большая Митридатская лестница. II-й ярус	
4.4.4	27-П/2017-КР 4.4.4	Книга 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения. Большая Митридатская лестница. III-й ярус	
4.4.5	27-П/2017-КР 4.4.5	Книга 5. Конструктивные и объемно-планировочные решения. Большая Митридатская лестница. Верхний ярус.	
4.4.6	27-П/2017-КР.Р1 4.4.6	Книга 6. Конструктивные и объемно-планировочные решения. Расчеты несущих конструкций. Малая	

		Митридатская (Константиновская) лестница.	
4.4.7	27-П/2017-КР.Р2 4.4.7	Книга 7. Конструктивные и объемно-планировочные решения. Расчеты несущих конструкций. Большая Митридатская лестница. (I, II, III, Верхний ярус)	
		Подраздел 5. Сведения об инженерном оборудовании здания, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений	
4.5.1	27-П/2017- ИОС 4.5.1	Книга 1. Наружное электроосвещение. Большая Митридатская лестница. (I, II, III, Верхний ярус)	
4.5.2	27-П/2017- ИОС 4.5.2	Книга 2. Наружное электроосвещение. Малая Митридатская (Константиновская) лестница.	
4.5.3	27-П/2017- ИОС 4.5.3	Книга 3. Декоративная подсветка	
4.5.4	27-П/2017-ИОС 4.5.4	Книга 4. Система водоснабжения	
4.5.5	27-П/2017-ИОС 4.5.5	Книга 5. Система водоотведения. Большая Митридатская лестница	
4.5.6	27-П/2017-ИОС 4.5.6	Книга 6. Система водоотведения. Малая Митридатская (Константиновская) лестница	
		Подраздел 6. Проект организации строительства.	
4.6.1	27-П/2017-ПОС 4.6.1	Книга 1. Проект организации строительства. Большая Митридатской лестницы	
4.6.2	27-П/2017-ПОС 4.6.2	Книга 2. Проект организации строительства. Малая Митридатская (Константиновской) лестницы.	
		Подраздел 7. Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства.	
4.7.1	27-П/2017-ПОД 4.7.1	Книга 1. Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства. Большая Митридатская лестница	
4.7.2	27-П/2017-ПОД 4.7.2	Книга 2. Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства. Малая Митридатская (Константиновская) лестница	
		Подраздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды на период эксплуатации	
4.8.1	27-П/2017-ООС 4.8.1	Книга 1. Перечень мероприятий по охране окружающей среды на период эксплуатации	
4.8.2	27-П/2017-ООС 4.8.2	Книга 2. Перечень мероприятий по охране окружающей среды на период строительства	
4.8.3	27-П/2017-ООС 4.8.3	Книга 3. Защита от шума	
4.9	27-П/2017-МПБ 4.9	Подраздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	
		Подраздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	
4.10.1	27-П/2017-ОДИ 4.10.1	Книга 1. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов. Большая Митридатская лестница.	
4.10.2	27-П/2017-ОДИ 4.10.2	Книга 2. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов. Малая Митридатская (Константиновская) лестница.	
4.10(1)	27-П/2017-ЭЭ 4.10(1)	Подраздел 10(1). Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов	
4.12.	27-П/2017-ТБЭ 4.12	Подраздел 12. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объекта капитального строительства	
Раздел 5. Рабочая документация			
		Подраздел 1. Генеральный план.	
5.1.1	27-П/2017-ГП 5.1.1	Книга 1. Генеральный план. Большая Митридатская лестница.	
5.1.2	27-П/2017-ГП 5.1.2	Книга 2. Генеральный план. Малая Митридатская (Константиновская) лестница.	
		Подраздел 2. Архитектурные решения.	
5.2.1	27-П/2017-АР 5.2.1	Книга 1. Архитектурные решения. Большая Митридатская лестница. I-й ярус.	

5.2.2	27-П/2017-АР 5.2.2	Книга 2. Архитектурные решения. Большая Митридатская лестница. II-й ярус.	
5.2.3	27-П/2017-АР 5.2.3	Книга 3. Архитектурные решения. Большая Митридатская лестница. III-й ярус.	
5.2.4	27-П/2017-АР 5.2.4	Книга 4. Архитектурные решения. Большая Митридатская лестница. Верхний ярус.	
5.2.5	27-П/2017-АР 5.2.5	Книга 5. Архитектурные решения. Большая Митридатская лестница. Детали.	
5.2.6	27-П/2017-АР 5.2.6	Книга 6. Архитектурные решения. Малая Митридатская (Константиновская) лестница.	
5.2.7	27-П/2017-АР 5.2.7	Книга 7. Архитектурные решения. Малая Митридатская (Константиновская) лестница. Детали.	
		Подраздел 3. Конструктивные решения.	
5.3.1	27-П/2017-КР 5.3.1	Книга 1. Конструктивные решения. Большая Митридатская лестница. I-й ярус.	
5.3.2	27-П/2017-КР 5.3.2	Книга 2. Конструктивные решения. Большая Митридатская лестница. II-й ярус.	
5.3.3	27-П/2017-КР 5.3.3	Книга 3. Конструктивные решения. Большая Митридатская лестница. III-й ярус.	
5.3.4	27-П/2017-КР 5.3.4	Книга 4. Конструктивные решения. Большая Митридатская лестница. Верхний ярус.	
5.3.5	27-П/2017-КР 5.3.5	Книга 5. Конструктивные решения. Малая Митридатская (Константиновская) лестница.	
		Подраздел 4. Система электроснабжения	
5.4.1	27-П/2017-ЭС 5.4.1	Книга 1. Электроснабжение	
5.4.2	27-П/2017-ЭН 5.4.2	Книга 2. Наружное электроосвещение	
5.4.3	27-П/2017-ЭОМ 5.4.3	Книга 3. Силовое электрооборудование. Электрическое освещение (внутреннее)	
5.5	27-П/2017-НБК 5.5	Подраздел 5. Водоснабжение и водоотведение. Наружные сети водоснабжения и канализации	

11. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы.

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

12. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов

В ходе историко-культурной экспертизы:

- рассмотрена представленная Заказчиком научно-проектная документация, подлежащая экспертизе;
- проведены рабочие консультации с разработчиками предоставленной документации (с целью исключения замечаний к первоначально представленной документации, снятия их по результатам рассмотрения исправлений и дополнений, внесенных разработчиком в ответ на указанные замечания экспертизы);
- произведен научный сравнительный анализ всего комплекса предоставленных и полученных в ходе экспертизы материалов, определение соответствия проектной документации требованиям законодательства об охране культурного наследия, нормативным требованиям, реставрационным нормам и правилам;
- осуществлено коллегиально, всеми членами экспертной комиссии, обсуждение результатов проведенных исследований и проведен обмен сформированными мнениями экспертов, обобщены мнения экспертов, экспертами принято единое решение и сформулирован вывод экспертизы;
- оформлены результаты экспертизы (проведенных исследований) в виде Акта государственной историко-культурной экспертизы.

Научно-проектная документация «Объект культурного наследия федерального значения: «Лестницы Большие и Малые» середина XIX века, конец XIX века (Республика Крым, г. Керчь,

ул. Театральная, ул. 23 Мая 1919 года)», разработанной ООО «Меандр» (лицензия Министерства культуры РФ № МКРФ 00856 от 18.06.2013 г.) в 2017 г. по заказу Управления единого заказчика Администрации города Керчи Республики Крым (Муниципальный контракт № 27-П от 01.08.2017 г.) выполнена на основании:

- Муниципального контракта № 27-П от 01.08.2017 г.;
- Технического задания (приложение к муниципальному контракту);
- Задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия № 66/2016 от 07.11.2016 г.;
- Распоряжения Света министров Республики Крым от 27.09.2017 г. №1108-р «О внесении изменений в распоряжение Совета министров Республики Крым от 31.03.2017 г. № 334» (Об утверждении Перечня мероприятий по «прочим нуждам», реализуемых в рамках федеральной целевой программы» Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя до 2020 г.);
- Распоряжения Правительства Российской Федерации от 17.10.2015 г. № 2073-р «О объектах культурного наследия Федерального значения, внесенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Разрешения на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия, включенного в единый реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 02.10.2017 г. №01-03/7224;
- Разрешения на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия, включенного в единый реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 21.08.2017 г. №01-03/5498;
- Технических условий на вынос инженерных сетей из под пятна застройки объекта «Лестницы Большие и Малые» ул. 23 Мая 1919 года, ул. Рыбаков № 1376/06-06-14 от 15.02.2018 г., выданные филиалом ГУП РК «Вода Крыма»;
- Технических условий на присоединение к муниципальным сетям водоотведения (ливневая канализация) объекта «Лестницы Большие и Малые» №25.01-16/335 от 16.02.2018 г., выданные Управлением жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Керчи Республики Крым;
- Технического отчёта об инженерно-геологических изысканиях по объекту: «Лестницы большие и Малые» середина XIX века, конец XIX века (Республика Крым, г. Керчь, ул. Театральная, ул. 23 Мая 1919 года), расположенного по адресу: Республика Крым, г. Керчь, ул. Театральная, ул. 23 мая 1919 года» (170816-ПР-ИГЛ);
- Технического отчёта об инженерно-гидрометеорологических изысканиях по объекту: «Лестницы большие и Малые» середина XIX века, конец XIX века (Республика Крым, г. Керчь, ул. Театральная, ул. 23 Мая 1919 года), расположенному по адресу: Республика Крым, г. Керчь, ул. Театральная, ул. 23 мая 1919 года» (170816-ПР-ИГМ);
- Акта определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации за сентябрь 2017 г.;
- Технического задания на инженерные изыскания по Договору № 27-П от 01.08.2017 г.

с учетом следующей исходно-разрешительной документации:

- Постановления Администрации города Керчи Республики Крым от 13.02.2018 г. № 294/11 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, полученного путем перераспределения между землями и земельным участком с кадастровым номером 90:19:010109:26613, находящихся в муниципальной собственности»;
- Градостроительного плана земельного участка №35715000-0218 – Приложение 1 к Постановлению администрации города Керчь Республики Крым от 15.02.2018 г. № 303/11;

- Выписки из ЕГРП о земельном участке № 99/2017/37564882 от 21.11.2017., кадастровый номер 90:19:101109:26613;
- Охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия «Большие Митридатские лестницы»;
- Приказа Государственного комитета по охране культурного наследия Республики Крым от 30.03.2016 г. № 55 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия «Большие Митридатские лестницы, постройки конца XIX-начала XX в» по адресу: Республика Крым, г. Керчь, ул. Театральная – гора Митридат»;
- Охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия «Малая Митридатская (Константиновская) лестница»;
- Приказа Государственного комитета по охране культурного наследия Республики Крым от 30.03.2016 г. № 46 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия «Малая Митридатская (Константиновская) лестница, постройки конца XIX-начала XX в» по адресу: Республика Крым, г. Керчь, ул. Дубинина»;
- Приказа Государственного комитета по охране культурного наследия Республики Крым от 01.12.2017 г. № 222 «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Лестницы Большие и Малые, середина XIX века, XIX конец века»;
- Паспорта объекта культурного наследия «Большая Митридатская лестница», 2012 г.
- Паспорта объекта культурного наследия «Малая Митридатская лестница», 2012 г.
- Акта технического состояния от 25.12.2012 г. №1. ОКН «Большие Митридатские лестницы» на украинском языке;
- Акта технического состояния от 25.12.2012 г. №1. ОКН «Малая Митридатская лестница» на украинском языке;
- Учетной карты № 1208-Н ОКН «Большие Митридатские лестницы» на украинском языке;
- Учетной карты №1208-Н ОКН «Малая Митридатская лестница» на украинском языке.

13. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы.

1. Федеральный закон от 25.06.2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
2. Федеральный закон от 22.10.2014 г. №315-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
3. Постановление Правительства Российской Федерации от 15.06.2009 г. № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».
4. Закон Республики Крым от 08.08.2014 г. №2422-6/14 «Об объектах культурного наследия в Республике Крым».
5. ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования».
6. ГОСТ Р 55567-2013 «Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования».
7. Постановление Правительства РФ от 16.02.2008 г. №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».
8. ГОСТ Р 21.1101-2013 «Основные требования к проектной и рабочей документации».
9. Федеральный закон от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».
10. Письмо Министерства культуры РФ № 338-01-39-ГП от 16.10.2015 г. «Методические рекомендации по разработке научно-проектной документации на проведение работ по

сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

11. Письмо Министерства культуры РФ №90-01-39-ГП от 24.03.2015 г. «О разъяснениях порядка проведения и приемки работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта».
12. Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», в редакции Федерального закона от 10.07.2012 г. № 117-ФЗ, постановления Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 г. № 87.
13. Федеральный закон от 27.12.2002 г. №184-ФЗ «О техническом регулировании».
14. Федеральный закон от 30.12.2009 г. №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».
15. Федеральный закон от 17.07.1999 г. №181-ФЗ «Об основах охраны труда в РФ».
16. Федеральный закон от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов».
17. Федеральный закон от 30.03.1999 г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения».
18. Федеральный закон от 24.11.1995 г. №181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями).
19. Перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений». Распоряжение Правительства Российской Федерации от 26.12.2014 г. № 1521-р.
20. Распоряжение Правительства РФ от 08.11.2013 г. № 2067-р «Перечень документов в области стандартизации, соблюдение требований которых испытательными лабораториями (центрами) при проведении лабораторных исследований обеспечивает соответствие указанных испытательных лабораторий (центров) принципам надлежащей лабораторной практики, соответствующим принципам надлежащей лабораторной практики Организации экономического сотрудничества и развития».
21. Постановление Правительства РФ от 16.02.2008 г. №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».
22. Федеральный закон от 23.11.2009 г. №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности».
23. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ.
24. ГОСТ Р 21.1101-2013 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации».
25. ГОСТ 21.204-93 «Система проектной документации для строительства. Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта».
26. ГОСТ 21.608-2014 «Система проектной документации для строительства (СПДС). Правила выполнения рабочей документации внутреннего электрического освещения».
27. ГОСТ Р 50571 «Электроустановки зданий».
28. ГОСТ 30494-2011 «Здания жилые и общественные. Параметры микроклимата в помещениях».
29. ГОСТ 12.1.005-88* «Общие санитарно-гигиенические требования к воздуху рабочей зоны».
30. СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия». Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85* .
31. СТО 36554501-015-2008 «Нагрузки и воздействия». М. 2008 г.
32. СП 21.13330.2012 «СНиП 2.01.09-91 Здания и сооружения на подрабатываемых территориях и просадочных грунтах».
33. СП 131.13330.2012 «Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99*» (с Изменением №2);
34. Справочное пособие к СНиП 23-01-99* «Строительная климатология». М. 2006 г.

35. СП 47.13330.2010 Актуализированная редакция СНиП 11-02-96 «Инженерные изыскания для строительства». М. 1996 г.
36. СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
37. СП 82.13330.2016 «СНиП III-10-75 Благоустройство территорий»
38. СП 34.13330.2012 «СНиП 2.05.02-85* «Автомобильные дороги»
39. СП 78.13330.2012 «СНиП 3.06.03-85 «Автомобильные дороги»
40. СП 45.13330.2012 «СНиП 3.02.01-87 «Земляные сооружения, основания и фундаменты»
41. СП 22.13330.2011. Актуализированная редакция СНиП 2.02.01-83* «Основания зданий и сооружений». М. 2011 г.
42. СП 15.13330.2012. Актуализированная редакция СНиП II-22-81* «Каменные и армокаменные конструкции». М. 2012 г.
43. СП 16.13330.2011. Актуализированная редакция СНиП II-23-81* «Стальные конструкции». М. 2011 г.
44. СП 63.13330.2012. Актуализированная редакция СНиП 52-01-2003 «Бетонные и железобетонные конструкции». 2012 г.
45. СП 50-101-2004 «Проектирование и устройство оснований и фундаментов зданий и сооружений». М. 2004 г.
46. СП 52-101-2003 «Бетонные и железобетонные конструкции без предварительного напряжения арматуры». М. 2004 г.
47. СП 28.13330.2012. Актуализированная редакция СНиП 2.03.11-85 «Защита строительных конструкций от коррозии». М. 2012 г.
48. СП 70.13330.2011 Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87 «Несущие и ограждающие конструкции». М. 1989 г.
49. СП 31.13330.2012. «СНиП 2.04.02-84* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения». М. 2012 г.
50. СП 32.13330.2012. «СНиП 2.04.03-85 «Канализация. Наружные сети и сооружения». М. 2012 г.
51. СП 51.13330.2011 «Защита от шума». М. 2011 г.
52. НПБ 88-2001* «Установки пожаротушения и сигнализации. Нормы и правила проектирования». М. 2001 г.
53. СП 1.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы». М. 2009 г.
54. СП 2.13130.2012 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты». М. 2012 г.
55. СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности». М. 2009 г.
56. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям». М. 2013 г.
57. СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования». М. 2009 г.
58. СП 6.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Электрооборудование. Требования пожарной безопасности». М. 2013 г.
59. СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности». М. 2009 г.
60. СП 10.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности». М. 2009 г.
61. СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001».
62. СП 76.13330.2016 «СНиП 3.05.06-85 Электротехнические устройства» Актуализированная редакция СНиП 3.05.06-85. Дата введения 2017-06-17.
63. ГН 2.2.5.1313-03 «Предельно допустимые концентрации (ПДК) вредных веществ в воздухе рабочей зоны».

64. СП 116.13330.2012 «СНиП 22-02-2003 «Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения».
65. СП 104.13330.2016 «СНиП 2.06.15-85 Инженерная защита территории от затопления и подтопления».

14. Историческая справка об объекте культурного наследия

Большая Митридатская лестница в Керчи сооружена на северо-восточном склоне горы Митридат в 1833–1840 гг. Автором проекта большой Митридатской лестницы является Александр Дигби, известный в Крыму российский архитектор с итальянскими корнями. По градостроительному замыслу, поддержанному градоначальником Стемиковским и директором музея древностей Бларамбергом, Митридатская лестница должна была олицетворять историческую связь времен и событий, прославляя эпоху Пантикапея, и гармонично вписываться в атмосферу существующей застройки. Дигби в качестве стержня композиции центра города и его панорамы с моря, использовал ось монументальной лестницы, которая была архитектурно выявлена тремя ярусами и оснащена смотровыми площадками. Облицовка подпорных стен с нишами, ступени, ограждение маршей и смотровых площадок, а также архитектурный декор были выполнены из известняка. Четыреста тридцать две ступени лестницы связывают центр города Керчи с вершиной горы Митридат. По мере подъема, со смотровых площадок лестницы открывается все более широкая панорама города и прилегающей к нему бухты. При взгляде со стороны Керченской бухты на верх лестницы создается эффект ее одинаковой ширины в перспективе. Этот эффект достигается за счет постепенного расширения вышерасположенных ярусов лестницы. Ограждение смотровых площадок состоит из балюстрады с каменными вазонами. Смотровая площадка нижнего яруса украшена скульптурами грифонов. Дважды за свою историю Митридатская лестница подвергалась разрушениям – во время Крымской войны, а также в годы Великой Отечественной войны. Восстанавливать лестницу начали в 60-х годах XX века. Тогда по документам и фотографиям, а также найденным фрагментам архитектурного ансамбля, символ города начал приобретать первоначальный облик. В 1970-х и 1980-х годах продолжилась работа по воссозданию первого и второго яруса, восстановлению балюстрады с вазами, реставрации подпорных стен с нишами. Воссозданием скульптур грифонов занялся известный керченский скульптор Роман Сердюк. В сентябре 1987 года в Керчи установили две воссозданные статуи грифонов. В июне 2015 года обрушилась часть Митридатской лестницы. По словам архитекторов, реконструкция той части, на которой произошел обвал, проводилась в середине 1970-х годов. Тогда она не была полностью завершена, не были проведены работы по отводу почвенных вод.

В 1866 г. на нижней террасе северного склона горы Митридат сооружается вторая по величине лестница, соединяющая две террасы – Театральную и Константиновскую улицу. Автор проекта лестницы неизвестен. Расходы на строительство лестниц взял на себя купец Константинов, имя которого высечено на установленной на подпорной стене лестницы памятной доске, на русском и греческом языках. Константиновская лестница отличалась значительно более скромным архитектурным декором – балюстрада с каменными вазами украшала лишь верхнюю площадку лестницы. К началу 1980-х годов Малая Митридатская (Константиновская) лестница находилась в аварийном состоянии, полностью утратив декоративное и практически полностью – историческое архитектурное убранство. В 1982-1987 гг. по проекту Крымского АРКО института «Укрпроектреставрация» были выполнены исследования, подготовлен проект и частично осуществлены работы по реставрации Малой (Константиновской) лестницы. Лестница была полностью облицована плитами известняка, заменены ступени, установлена бетонная балюстрада и фонари. Работы по укреплению конструкций лестницы и склона не были произведены.

15. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведения экспертизы.

15.1. Краткое описание объекта культурного наследия и техническое состояние

Земельный участок площадью 15 852,80 м² расположен в Республике Крым, в г. Керчи, в центре города, на берегу Керченского пролива. Участок состоит из двух частей. На одном участке расположена Большая Митридатская лестница, площадь данного участка 13426,10 м².

На другом – Малая Митридатская лестница, площадь этого участка 468,35 м². Протяженность – от подножия до вершины горы Митридат. Рельеф местности крупно и мелкохолмистый, имеется множество балок и оврагов. Холмы высотой от 40 до 90 м (гора Митридат - 91,4 м).

Большая Митридатская лестница: Расположена на северо-восточном склоне горы Митридат, ведёт на вершину горы и состоит из 432 ступеней. Лестницу образуют 4 яруса, соединяющие подножие Митридата и три террасы с проходящими на них улицами. Ярусы объединяются смотровыми площадками, расположенными на самих террасах. На земельном участке расположен еще один памятник - Обелиск Славы. Подъезды и подходы к сооружению - существующие. Ширина проездов составляет 3,5-13,5 м. Поверхностные воды по внутренним проездам по уклону отводятся в пониженные места рельефа. Озеленение ярусов Митридатской лестницы выполнено посевом газонов травосмесью. Также имеются существующие подъезды к другим ярусам: с ул. 23 мая 1919 года – ко второму ярусу. С улицы Рыбакова - к третьему ярусу, с ул. Верхнемитридатской – к четвертому ярусу. Площадь участка Большой Митридатской лестницы – 15 852,80 м²; площадь застройки всех ярусов – 3549 м² из них: 1-го яруса – 892,0 м²; 2-го яруса – 960,5 м²; 3-го яруса – 910,5 м²; верхнего яруса – 786,0 м². Строительный объем всех ярусов – 7644 м³, из них: первый ярус – 1876 м³; второй ярус – 2581 м³; третий ярус – 2754 м³; верхний ярус – 433 м³.

Три яруса лестницы находятся в условиях городской застройки и окружены жилыми домами. Первый ярус состоит из восьми маршей, второй из восьми (из которых два обрушились), третий из четырёх.

Три яруса имеют сходные конструктивные решения. Подпорные стены и стены боковых площадок выполнены из известняковых пиленых блоков на известковом растворе. Фундамент бутовый. Декоративные элементы (ограждения, статуи, вазы) железобетонные. Под боковыми площадками первого и второго ярусов имеются помещения со сводчатым потолком (в 2015 году произошло обрушение перекрытия помещения второго яруса под юго-восточным крылом). Вход в помещение третьего яруса заложен каменной кладкой. Отделка первых двух ярусов плиткой из пиленого известняка на известковом растворе (на отдельных участках видны следы цементного раствора). Отделка третьего яруса отсутствует. Ступени данных трёх маршей из известняковых блоков, уложенных на утрамбованный грунт.

Прочность, пространственная жесткость, устойчивость и геометрическая неизменяемость лестницы обеспечивается устойчивостью основания склона, на котором располагается данное сооружение, совместной работой подпорных стен, фундаментов и стен самой лестницы.

Общее состояние объекта культурного наследия характеризуется как не удовлетворительное. Ограждения и декоративные элементы в аварийном состоянии.

Неудовлетворительное состояние характеризуется:

- выветриванием каменной кладки фундаментов и стен;
- выветриванием раствора в швах кладки;
- наличием многочисленных трещин в фундаментах и стенах;
- нарушением целостности подпорной стенки (прорастание дерева сквозь толщу стены); выпучивание кладки;
- выпиранием лежащих горизонтальных плит;
- частичным разрушением кладки подпорных стен;
- обрушением части стен.

Аварийное состояние ограждения и декоративных элементов характеризуется большим количеством утрат отдельных элементов ограждения и декоративных элементов и поверхностным разрушением.

Причинами возникновения дефектов являются: срок эксплуатации, естественный износ конструкций, влияние биодеструкторов (грибка, растений), отсутствие системы водоотведения на самой лестнице и вблизи неё, а также оползневые процессы.

Малая Митридатская (Константиновская) лестница: Расположена на северном склоне горы Митридат, сооружена в 1866 году. Лестница соединяет ул. Театральную и ул. 23 Мая. Образует один ярус, Т-образная в плане. Константиновская лестница отличается значительно более скромным архитектурным декором – балюстрада с каменными вазами украшает лишь

верхнюю ее площадку. Константиновская лестница была сооружена из штучного камня. В конце 1980-х гг., при проведении ремонтно-реставрационных работ, стены были облицованы каменной плиткой. Поверхностные воды по уклону отводятся в пониженные места рельефа. Подъезды и подходы к сооружению - существующие. Озеленение ярусов Малой Митридатской (Константиновской) лестницы выполнено посевом газонов травосмесью. Площадь участка Малой Митридатской (Константиновской) лестницы – 468,35 м²; площадь застройки - 379,4 м²; общий строительный объем – 304 м³.

Состояние неудовлетворительное: присутствует выветривание поверхностного слоя блоков и шовного заполнения, многочисленные обрушения отделочной плитки вместе со штукатурным слоем, трещины и сколы плиток лестничных площадок, разрушения ступеней.

По результатам геологических изысканий 170816-ПР-ИГЛ на исследуемой территории в пределах зоны влияния на существующие сооружения выделены 2 оползневых массива, имеющих весьма условные границы, оконтуривающие площади с явными оползневыми признаками. Эти оползни имеют сложный (комбинированный) механизм смещения. К потенциально-оползневым склонам относятся участки и склоны через которые проходят следующие линии разрезов: 6-6 (Южный склон горы Миридат), 7-7 и 8-8 (Малая Митридатская лестница). Опасные геологические процессы могут перейти в активное состояние при обводнении и при сейсмической нагрузке (негативные условия). В целях обеспечения устойчивости склона по разрезу предусматривается устройство анкерных полей из грунтовых анкеров Geoizol MP 40/18, расположенных с шагом 1,5 x 1,5 метра. В месте расположения анкерного поля выполняется поверхностное закрепление склона тросово-сетчатой системой «Hold Net» совместно с противозерозионным материалом «Энкамат 7020» и гидропосевом многолетних трав.

15.2. Основные решения проектной документации.

Большая Митридатская лестница.

Первый ярус:

- воссоздание декоративного оформления и конфигурации проемов в осях 3-4 и 5-6 по оси Б;
- воссоздание декоративного оформления стены в осях 4-5 по оси В с отметки +3,810 до +6,100;
- реставрация исторического мощения перед входами в помещения первого яруса на отметке +0,830;
- устройство нового мощения по аналогу с сохранившимся мощением на боковых площадках на отметке +0,830;
- в помещениях реставрация каменной кладки стен и сводов;
- реставрация и консервация кладки фасадов в осях 3-4 и 5-6 по оси Д на отметках +4,920/+10,550;
- разборка поздней каменной кладки стен и воссоздание стен лестницы;
- выполнение элементов ограждения (тумбы, балясины, поручень) вновь из камня;
- воссоздание скульптуры грифонов путем отливки, на основании иконографии аналогов грифонов начала XIX века, выполненных из камня;
- для скульптур и вазонов применяется состав Рунит фибробетон тиксотропный; покрытие лицевой поверхности деталей из фибробетона камнезаменителем «Атлас Р-01» или «Рунит камнезаменитель» АЖИО с последующей гидрофобизацией (толщина камнезаменителя 3-5 мм);
- замена ступеней лестницы на новые каменные;
- выполнение воссоздаваемых стен по типу фламандской кладки.

Второй ярус:

- воссоздание конфигурации проемов в осях 5-7 по оси И;
- устройство нового мощения по аналогу с сохранившимся мощением на боковых площадках на отметке +0,830;
- выполняется переборка и реставрация стен лестницы;

- выполнение всех элементов ограждения (вазы, тумбы, балясины, поручень) вновь из камня;
- приспособление помещения в осях 5-7/И-Л под временную музейную экспозицию;
- воссоздание утраченной части лестницы в осях 2-4/И-Л вместе с помещением. В воссоздаваемом помещении предусматривается расположить помещение охраны и подсобные помещения для обслуживания лестницы.

Третий ярус:

- устройство нового мощения по аналогу с сохранившимся мощением на боковых площадках на отметке +0,830;
- разборка поздней каменной кладки стен и воссоздание стен лестницы;
- выполнение элементов ограждения (тумбы, балясины, поручень) вновь из камня;
- воссоздание вазонов путем отливки (в качестве отливочного материала составом Рунит фибробетон тиксотропный);
- воссоздание утраченной части лестницы в осях 5-8/П-У вместе с помещением;
- реставрация и консервация кладки фасадов (с обязательной переборкой арочной перемычки над проемом) в осях 1-4 по оси П на отметках +22,770/+27,330, в осях 1-4 по оси Т на отметках +30,410/+34,850;
- воссоздание конструкций перекрытий в помещении в осях 1-4/П-С;
- воссоздание конфигурации и формы проема на фасаде в осях 4-5;
- воссоздаваемые стены выполняются по типу фламандской кладки.

Верхний участок лестницы, ведущий к обелиску Славы:

- демонтаж всех элементов конструкций лестницы;
- устройство новой лестницы с сохранением основных габаритов существующей;
- выполнение ступеней и облицовки боковых стен из камня на бетонном ж/б основании;
- осветительные элементы устанавливаются на продольных стенах лестниц;
- оборудование лестницы декоративной подсветкой;
- устройство асфальтобетонного покрытия проездов улиц, проходящих по реконструируемому объекту и основания под них.

Для фундаментов используются буроинъекционные сваи d 250 мм БНС250-15; БНС250-15; БНС250-11; БНС250-7; БНС250-5 методом полого шнека, объединенные ростверками балочного типа шириной 530 и 600 мм. Материал свай - бетон кл. В25, W8, F100, арматура кл. А500С и А240. Под ростверками предусмотрено устройство бетонной подготовки В7,5 100 мм. Армирование ростверков: А500С продольная арматура и А240 поперечная арматура. Стены лестницы монолитные ж/б толщиной 530 и 600 мм, армирование А500С, А240 материал бетон кл. В25, W8, F100. Лестничные марши монолитные железобетонные толщиной 300 мм из тяжелого бетона класса по прочности на сжатие В25, W8, F100. Армирование лестниц предусматривается вязаной арматурой - отдельными стержнями класса А500С d12 мм (продольная арматура) и d10 А240 (поперечная арматура). Для защиты от проникновения инфильтрационной влаги, предусмотрена гидроизоляция всех поверхностей конструкций подземной части, контактирующих с грунтом.

Малая (Константиновская) Митридатская лестница:

- удаление самосевной растительности;
- демонтаж существующей кладки стен в соответствии с проектом;
- реставрация сохраняемых участков стен;
- демонтаж существующих ступеней и покрытий лестницы;
- демонтаж ограждений лестниц и декоративных деталей (грифоны, вазы);
- выполнение нового основания под ступени и площадки;
- выполнение кладки стен из плотного известняка 745x250 мм. Прочность 250 кг/см² (25 МПа);
- выполнение ступеней и покрытия площадок из мраморизованного известняка. Истираемость 0,5 г/см² (1,9 мм). Сопротивление ударным воздействиям не менее 50 см. Выполнение «разуклонки» площадок;

- устройство ограждения лестниц из натурального камня;
- выполнение гидрофобизации всей поверхности камня;
- выполнение ваз и грифонов из фибробетона тиксотропного. Вазы и грифоны крепятся к металлическим закладным. Отверстия заливаются жидким полиуретаном Resmix 2U/Resmix PU-IS;
- покрытие лицевой поверхности деталей из фибробетона камнезаменителем «Атлас P-01» или «Рунит камнезаменитель» АЖИО с последующей гидрофобизацией. Толщина камнезаменителя 3-5 мм. Выполнение гидрофобизации всей поверхности каменных конструкций;
- выполнение устройства заполнения дверных проемов, ведущих в конструктивные пространства под лестничными площадками (филенчатые двери из дуба под лак);
- выполнение дренажа;
- установка декоративных литых чугунных фонарей;
- устройство декоративной подсветки;
- восстановление балюстрады на верхней площадке. Существующая облицовка каменной плиткой демонтируется;
- восстановление и реставрация каменной кладки подпорных стен;
- реставрация мемориальной доски;
- устройство ограждения (балясины, поручни, вазы) верхней площадки и накрывочных плит подпорных стен из камня;
- полная замена всех ступеней и покрытия площадок;
- на уступах выполнение выемки грунта с устройством гидроизоляции стен.

Материал монолитных конструкций - бетон кл. В25, W8, F100, арматура кл. А500С. Материал буронабивных свай - бетон кл. В25, W8, F100, арматура кл. А500С. Закрепление грунта и фундаментов методом микроцементации с использованием высокопрочной инъекционной смеси ResMix ZL-F. Усиление существующих каменных конструкций методом инъектирования с использованием высокопрочной инъекционной смеси ResMix ZL-F. Боковое закрепление фундаментов стен - устройство буронабивных свай по контуру лестницы. Инъекционное закрепление грунтов в пределах лестничных площадок и маршей выполняется методом микроцементации с использованием высокопрочной инъекционной смеси ResMix ZL-F. Усиление существующей бутовой кладки фундаментов методом инъекционного нагнетания микроцементного раствора в бутовую кладку. Устройство монолитных лестничных площадок и маршей с анкерровкой в каменные стены. На отдельных участках стен выполняется переборка каменной кладки стен. Для защиты от проникновения инфильтрационной влаги, предусмотрена гидроизоляция всех поверхностей конструкций, контактирующих с грунтом материалом ResMix MDS-flex, также для отвода поверхностных вод от конструкций стен предусмотрена отмостка.

16. Обоснование вывода экспертизы.

Экспертами установлено, что при разработке научно-проектной документации «Объект культурного наследия федерального значения: «Лестницы Большие и Малые» середина XIX века, конец XIX века (Республика Крым, г. Керчь, ул. Театральная, ул. 23 Мая 1919 года)», разработанной ООО «Меандр» (лицензия Министерства культуры РФ № МКРФ 00856 от 18.06.2013 г.) в 2017 г. по заказу Управления единого заказчика Администрации города Керчи Республики Крым (Муниципальный контракт № 27-П от 01.08.2017 г.) соблюдены требования Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Федерального закона от 22.10.2014 г. №315-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Документация разработана в соответствии с заданием на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия народов Российской Федерации № 66/2016 от 07.11.2016 г., утвержденным Государственным комитетом по охране культурного наследия Республики Крым.

Решения, принятые в рассматриваемой проектной документации, научно обоснованы и объективны. Принятые проектные решения обеспечивают сохранение историко-культурной

ценности объекта культурного наследия, предполагают сохранность объекта культурного наследия при намечаемой хозяйственной деятельности.

Представленная на экспертизу проектная документация содержит необходимые материалы и документы, достаточные для обоснования проектных решений.

17. Вывод экспертизы.

Эксперты считают возможным (**положительное заключение**) проведение ремонтно-реставрационных работ на объекте культурного наследия в соответствии с научно-проектной документацией «Объект культурного наследия федерального значения: «Лестницы Большие и Малые» середина XIX века, конец XIX века (Республика Крым, г. Керчь, ул. Театральная, ул. 23 Мая 1919 года)», разработанной ООО «Меандр» (лицензия Министерства культуры РФ № МКРФ 00856 от 18.06.2013 г.) в 2017 г. по заказу Управления единого заказчика Администрации города Керчи Республики Крым (Муниципальный контракт № 27-П от 01.08.2017 г.).

Проектная документация соответствует требованиям Федерального закона №73-ФЗ от 25.06.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и рекомендуется к согласованию в установленном порядке.

Мы, Рудницкий Дмитрий Владимирович, Воробьева Елена Валерьевна, Рубель Александр Андреевич, несем ответственность за достоверность и обоснованность сведений и выводов, изложенных в настоящем акте, а также за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных ст. 29 Федерального закона № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Настоящее экспертное заключение (Акт государственной историко-культурной экспертизы) подписано усиленной квалифицированной электронной цифровой подписью каждого эксперта (в соответствии с постановлением Правительства РФ от 27.04.2017 г. №501), в электронном виде хранится у председателя Экспертной комиссии. Акт государственной историко-культурной экспертизы передается Заказчику в форматах PDF и SIG.

18. Перечень приложений к заключению (акту) экспертизы.

1. Протокол организационного заседания комиссии экспертов по рассмотрению научно-проектной документации «Объект культурного наследия федерального значения: «Лестницы Большие и Малые» середина XIX века, конец XIX века (Республика Крым, г. Керчь, ул. Театральная, ул. 23 Мая 1919 года)» от 23.01.2018 г. №1.

2. Протокол заседания комиссии экспертов по рассмотрению научно-проектной документации «Объект культурного наследия федерального значения: «Лестницы Большие и Малые» середина XIX века, конец XIX века (Республика Крым, г. Керчь, ул. Театральная, ул. 23 Мая 1919 года)» от 21.03.2018 г. №2.

**ПОДПИСАНО УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ЦИФРОВОЙ ПОДПИСЬЮ**

(в соответствии с постановлением Правительства РФ от 27.04.2017 г. №501)

Председатель Экспертной комиссии Рудницкий Дмитрий Владимирович

Ответственный секретарь Экспертной комиссии Воробьева Елена Валериевна

Член Экспертной комиссии Рубель Александр Андреевич

ПРОТОКОЛ №1
организационного заседания комиссии экспертов
по рассмотрению научно-проектной документации
«Объект культурного наследия федерального значения:
«Лестницы Большие и Малые» середина XIX века, конец XIX века
(Республика Крым, г. Керчь, ул. Театральная, ул. 23 Мая 1919 года)»

23.01.2018 г.

г. Симферополь

Присутствовали:

1. Рудницкий Дмитрий Владимирович – инженер-строитель, реставратор, директор ООО «СТРОЙ-ИСКУССТВО», государственный эксперт, аттестованный приказом Министерства культуры Российской Федерации об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 31.01.2018 г. №78.

2. Рубель Александр Андреевич – инженер-строитель, инженер высшей категории (направление – проектные работы по реставрации и консервации на объектах культурного наследия), к.т.н., доцент, заслуженный строитель Республики Крым, член научно-методического совета при Госкомитете по охране культурного наследия Республики Крым, член союза реставраторов Крыма, главный инженер ООО «НТПО «КРЫМ»; государственный эксперт, аттестованный приказом Министерства культуры Российской Федерации об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 31.01.2018 г. №78.

3. Воробьева Елена Валериевна – инженер-строитель; инженер 2-й категории (направление – проектные работы по реставрации и консервации на объектах культурного наследия); главный специалист архитектурно-реставрационной мастерской по охране объектов культурного наследия ООО «НТПО «КРЫМ»; лауреат Государственной премии Республики Крым за 2016 г. в номинации «Архитектура и строительство»; государственный эксперт, аттестованный приказом Министерства культуры Российской Федерации об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 31.01.2018 г. №78.

Повестка дня:

1. Утверждение состава членов Экспертной комиссии.
2. Выборы председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии.
3. Определение порядка работы и принятия решений Экспертной комиссии.
4. Определение перечня документов, запрашиваемых у Заказчика для проведения экспертизы.

Слушали:

1. **Об утверждении состава членов Экспертной комиссии.**

Решили:

Утвердить состав Экспертной комиссии:

1. Рудницкий Дмитрий Владимирович
2. Рубель Александр Андреевич
3. Воробьева Елена Валериевна.

Слушали:

2. **О выборе председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии.**
Кандидатуры председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии были поставлены на голосование. Решение принято единогласно.

Решили:

Избрать председателем Экспертной комиссии: **Рудницкого Дмитрия Владимировича.**

Избрать ответственным секретарем Экспертной комиссии: **Воробьеву Елену Валериевну.**

Слушали:

3. **Определение порядка работы и принятия решений Экспертной комиссии.**

Рудницкий Д.В. уведомил членов комиссии о получении для проведения государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации «Объект культурного наследия федерального значения: «Лестницы Большие и Малые» середина XIX века, конец XIX века (Республика Крым, г. Керчь, ул. Театральная, ул. 23 Мая 1919 года)», разработанной ООО «Меандр» (лицензия Министерства культуры РФ № МКРФ 00856 от 18.06.2013 г.) в 2017 г. по заказу Управления единого заказчика Администрации города Керчи Республики Крым (Муниципальный контракт № 27-П от 01.08.2017 г.).

Документация представлена в следующем составе:

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
Раздел 1. Предварительные работы			
1.1	27-П/2017-ИД 1.1	Подраздел 1. Исходно-разрешительная документация	
1.2	27-П/2017-ПИ 1.2	Подраздел 2. Предварительные исследования	
1.3	27-П/2017-ФФ 1.3	Подраздел 3. Фотофиксация до начала производства работ	
		Подраздел 4. Проектные решения по первоочередным консервационным и противоаварийным мероприятиям	
1.4.1	27-П/2017-ПМ 1.4.1	Книга 1. Большая Митридатская лестница. Малая Митридатская (Константиновская) лестница	
1.4.2	28-09-17-ИЗ 1.4.2	Книга 2. Инженерная защита. Удерживающие сооружения.	
1.4.3	27-П/2017-КР 1.4.3	Книга 3. Противоаварийные мероприятия по дорогам. Закрепление подпорных стен и дорог	
1.4.4	28-09-17-ПОР 1.4.4	Книга 4. Проект организации реставрации	
Раздел 2. Комплексные научные исследования			
2.1	27-П/2017-ИАИ 2.1	Подраздел 1. Историко-архивные и библиографические исследования.	
2.2	27-П/2017-ОЧ 2.2	Подраздел 2. Архитектурный обмер	
		Подраздел 3. Инженерно-технические исследования	
2.3.1	27-П/2017-ИТИ 2.3.1	Книга 1. Инженерно-технические исследования Большая Митридатская лестница.	
2.3.2	27-П/2017-ИТИ 2.3.2	Книга 2. Инженерно-технические исследования. Малая Митридатская (Константиновская) лестница	
2.4	27-П/2017-ИХТИ 2.4	Подраздел 4. Инженерные химико-технологические исследования по строительным и отделочным материалам	
2.5	170816-ПР-ИГД 2.5	Подраздел 5. Инженерно-геодезические изыскания	
2.6	170816-ПР-ИГЛ 2.6	Подраздел 6. Инженерно-геологические изыскания	
2.7	170816-ПР-ИГМ 2.7	Подраздел 7. Инженерно-гидрометеорологические изыскания	
2.8	170816-ПР –ИЭИ 2.8	Подраздел 8. Инженерно-экологические изыскания	

2.9	27-П/2017-АИ 2.9	Подраздел 9. Археологические исследования	
Раздел 3. Эскизный проект			
		Подраздел 1. Пояснительная записка.	
3.1.1	27-П/2017-ПЗ 3.1.1	Книга 1. Пояснительная записка. Большая Митридатская лестница.	
3.1.2	27-П/2017-ПЗ 3.1.2	Книга 2. Пояснительная записка. Малая Митридатская (Константиновская) лестница.	
		Подраздел 2. Архитектурные решения	
3.2.1	27-П/2017-АР 3.2.1	Книга 1. Архитектурные решения. Большая Митридатская лестница.	
3.2.2	27-П/2017-АР 3.2.2	Книга 2. Архитектурные решения. Малая Митридатская (Константиновская) лестница.	
		Подраздел 3. Конструктивные и объемно-планировочные решения.	
3.3.1	27-П/2017-КР 3.3.1	Книга 1. Конструктивные и объемно-планировочные решения. Малая Митридатская (Константиновская) лестница.	
3.3.2	27-П/2017-КР 3.3.2	Книга 2. Конструктивные и объемно-планировочные решения. Большая Митридатская лестница. I –й ярус	
3.3.3	27-П/2017-КР 3.3.3	Книга 3. Конструктивные и объемно-планировочные решения. Большая Митридатская лестница. II –й ярус	
3.3.4	27-П/2017-КР 3.3.4	Книга 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения. Большая Митридатская лестница. III –й ярус	
3.3.5	27-П/2017-КР 3.3.5	Книга 5. Конструктивные и объемно-планировочные решения. Большая Митридатская лестница. Верхний ярус.	
Раздел 4. Проект реставрации и приспособления.			
4.1	27-П/2017-ПЗ 4.1	Подраздел 1. Пояснительная записка	
		Подраздел 2. Схема планировочной организации земельного участка.	
4.2.1	27-П/2017-ПЗУ 4.2.1	Книга 1. Схема планировочной организации земельного участка. Большая Митридатская лестница.	
4.2.2	27-П/2017-ПЗУ 4.2.2	Книга 2. Схема планировочной организации земельного участка. Малая Митридатская (Константиновская) лестница	
		Подраздел 3. Архитектурные решения	
4.3.1	27-П/2017-АР 4.3.1	Книга 1. Архитектурные решения. Большая Митридатская лестница. I-й ярус	
4.3.2	27-П/2017-АР 4.3.2	Книга 2. Архитектурные решения. Большая Митридатская лестница. II-й ярус	
4.3.3	27-П/2017-АР 4.3.3	Книга 3. Архитектурные решения. Большая Митридатская лестница. III-й ярус	
4.3.4	27-П/2017-АР 4.3.4	Книга 4. Архитектурные решения. Большая Митридатская лестница. Верхний ярус	
4.3.5	27-П/2017-АР 4.3.5	Книга 5. Архитектурные решения. Большая Митридатская лестница. Детали	
4.3.6	27-П/2017-АР 4.3.6	Книга 6. Архитектурные решения. Малая Митридатская (Константиновская) лестница.	
4.3.7	27-П/2017-АР 4.3.7	Книга 7. Архитектурные решения. Малая Митридатская (Константиновская) лестница. Детали	
		Подраздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения.	
4.4.1	27-П/2017-КР 4.4.1	Книга 1. Конструктивные и объемно-планировочные решения. Малая Митридатская (Константиновская) лестница.	
4.4.2	27-П/2017-КР 4.4.2	Книга 2. Конструктивные и объемно-планировочные решения. Большая Митридатская лестница. I-й ярус	
4.4.3	27-П/2017-КР 4.4.3	Книга 3. Конструктивные и объемно-планировочные решения. Большая Митридатская лестница. II-й ярус	
4.4.4	27-П/2017-КР 4.4.4	Книга 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения. Большая Митридатская лестница. III-й ярус	

4.4.5	27-П/2017-КР 4.4.5	Книга 5. Конструктивные и объемно-планировочные решения. Большая Митридатская лестница. Верхний ярус.	
4.4.6	27-П/2017-КР.Р1 4.4.6	Книга 6. Конструктивные и объемно-планировочные решения. Расчеты несущих конструкций. Малая Митридатская (Константиновская) лестница.	
4.4.7	27-П/2017-КР.Р2 4.4.7	Книга 7. Конструктивные и объемно-планировочные решения. Расчеты несущих конструкций. Большая Митридатская лестница. (I, II, III, Верхний ярус)	
		Подраздел 5. Сведения об инженерном оборудовании здания, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений	
4.5.1	27-П/2017- ИОС 4.5.1	Книга 1. Наружное электроосвещение. Большая Митридатская лестница. (I, II, III, Верхний ярус)	
4.5.2	27-П/2017- ИОС 4.5.2	Книга 2. Наружное электроосвещение. Малая Митридатская (Константиновская) лестница.	
4.5.3	27-П/2017- ИОС 4.5.3	Книга 3. Декоративная подсветка	
4.5.4	27-П/2017-ИОС 4.5.4	Книга 4. Система водоснабжения	
4.5.5	27-П/2017–ИОС 4.5.5	Книга 5. Система водоотведения. Большая Митридатская лестница	
4.5.6	27-П/2017–ИОС 4.5.6	Книга 6. Система водоотведения. Малая Митридатская (Константиновская) лестница	
		Подраздел 6. Проект организации строительства.	
4.6.1	27-П/2017-ПОС 4.6.1	Книга 1. Проект организации строительства. Большая Митридатской лестницы	
4.6.2	27-П/2017-ПОС 4.6.2	Книга 2. Проект организации строительства. Малая Митридатская (Константиновской) лестницы.	
		Подраздел 7. Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства.	
4.7.1	27-П/2017-ПОД 4.7.1	Книга 1. Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства. Большая Митридатская лестница	
4.7.2	27-П/2017-ПОД 4.7.2	Книга 2. Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства. Малая Митридатская (Константиновская) лестница	
		Подраздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды на период эксплуатации	
4.8.1	27-П/2017-ООС 4.8.1	Книга 1. Перечень мероприятий по охране окружающей среды на период эксплуатации	
4.8.2	27-П/2017-ООС 4.8.2	Книга 2. Перечень мероприятий по охране окружающей среды на период строительства	
4.8.3	27-П/2017-ООС 4.8.3	Книга 3. Защита от шума	
4.9	27-П/2017-МПБ 4.9	Подраздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	
		Подраздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	
4.10.1	27-П/2017-ОДИ 4.10.1	Книга 1. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов. Большая Митридатская лестница.	
4.10.2	27-П/2017-ОДИ 4.10.2	Книга 2. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов. Малая Митридатская (Константиновская) лестница.	
4.10(1)	27-П/2017-ЭЭ 4.10(1)	Подраздел 10(1). Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов	
4.12.	27-П/2017-ТБЭ 4.12	Подраздел 12. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объекта капитального строительства	
Раздел 5. Рабочая документация			
		Подраздел 1. Генеральный план.	
5.1.1	27-П/2017-ГП 5.1.1	Книга 1. Генеральный план. Большая Митридатская лестница.	

5.1.2	27-П/2017-ГП 5.1.2	Книга 2. Генеральный план. Малая Митридатская (Константиновская) лестница.	
		Подраздел 2. Архитектурные решения.	
5.2.1	27-П/2017-АР 5.2.1	Книга 1. Архитектурные решения. Большая Митридатская лестница. I-й ярус.	
5.2.2	27-П/2017-АР 5.2.2	Книга 2. Архитектурные решения. Большая Митридатская лестница. II-й ярус.	
5.2.3	27-П/2017-АР 5.2.3	Книга 3. Архитектурные решения. Большая Митридатская лестница. III-й ярус.	
5.2.4	27-П/2017-АР 5.2.4	Книга 4. Архитектурные решения. Большая Митридатская лестница. Верхний ярус.	
5.2.5	27-П/2017-АР 5.2.5	Книга 5. Архитектурные решения. Большая Митридатская лестница. Детали.	
5.2.6	27-П/2017-АР 5.2.6	Книга 6. Архитектурные решения. Малая Митридатская (Константиновская) лестница.	
5.2.7	27-П/2017-АР 5.2.7	Книга 7. Архитектурные решения. Малая Митридатская (Константиновская) лестница. Детали.	
		Подраздел 3. Конструктивные решения.	
5.3.1	27-П/2017-КР 5.3.1	Книга 1. Конструктивные решения. Большая Митридатская лестница. I-й ярус.	
5.3.2	27-П/2017-КР 5.3.2	Книга 2. Конструктивные решения. Большая Митридатская лестница. II-й ярус.	
5.3.3	27-П/2017-КР 5.3.3	Книга 3. Конструктивные решения. Большая Митридатская лестница. III-й ярус.	
5.3.4	27-П/2017-КР 5.3.4	Книга 4. Конструктивные решения. Большая Митридатская лестница. Верхний ярус.	
5.3.5	27-П/2017-КР 5.3.5	Книга 5. Конструктивные решения. Малая Митридатская (Константиновская) лестница.	
		Подраздел 4. Система электроснабжения	
5.4.1	27-П/2017-ЭС 5.4.1	Книга 1. Электроснабжение	
5.4.2	27-П/2017-ЭН 5.4.2	Книга 2. Наружное электроосвещение	
5.4.3	27-П/2017-ЭОМ 5.4.3	Книга 3. Силовое электрооборудование. Электрическое освещение (внутреннее)	
5.5	27-П/2017-НБК 5.5	Подраздел 5. Водоснабжение и водоотведение. Наружные сети водоснабжения и канализации	

Документация разработана в соответствии с:

- заданием на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации №66/2016 от 07.11.2016 г., утвержденным Государственным комитетом по охране культурного наследия Республики Крым,
- муниципальным контрактом № 27-П от 01.08.2017 г.

Наименование организации – разработчика проектной документации: **ООО «Меандр»**
Юридический адрес: 197136, г. Санкт-Петербург, ул. Лахтинская, д. 16, лит. А, пом. 12Н
Почтовый адрес: 197022, г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Попова, 23, пом. 15Н, лит. А
Телефон: +7 (812) 456-06-26; факс: +7 (812) 456-06-20
ИНН 7813370716
КПП 781301001
ОГРН 1077847054790
р/с 40702810255040004677 СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК
к/с 30101810500000000653
БИК 044030653
Генеральный директор Завадская Е.Н.

Решили:

3.1. Определить следующий порядок работы и принятие решений Экспертной комиссией:

3.1.1. В своей работе руководствоваться ст. 29 и 31 Федерального Закона от 14.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов

Российской Федерации» (в действующей редакции); Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, другими федеральными нормативными актами, а также настоящим Порядком.

3.1.2. Члены комиссии самостоятельно знакомятся с материалами по объекту экспертизы, обсуждают материалы экспертизы и совместно принимают решение.

3.1.3. Председатель Экспертной комиссии обобщает мнение членов комиссии, ответственный секретарь Экспертной комиссии излагает его в форме Акта экспертизы.

3.1.4. Протоколы подписываются всеми членами комиссии.

3.1.5. Работу Экспертной комиссии организуют председатель и ответственный секретарь.

Слушали:

4. Об определении перечня документов, запрашиваемых у Заказчика для проведения государственной историко-культурной экспертизы.

Решили:

Запрашивать у Заказчика дополнительные материалы по мере возникновения потребности в рабочем порядке.

**ПОДПИСАНО УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ЦИФРОВОЙ ПОДПИСЬЮ**

(в соответствии с постановлением Правительства РФ от 27.04.2017 г. №501)

Председатель Экспертной комиссии Рудницкий Дмитрий Владимирович

Ответственный секретарь Экспертной комиссии Воробьева Елена Валериевна

Член Экспертной комиссии Рубель Александр Андреевич

ПРОТОКОЛ №2

заседания комиссии экспертов по рассмотрению научно-проектной документации
«Объект культурного наследия федерального значения:
«Лестницы Большие и Малые» середина XIX века, конец XIX века
(Республика Крым, г. Керчь, ул. Театральная, ул. 23 Мая 1919 года)»

21.03.2018 г.

г. Симферополь

Присутствовали:

1. Рудницкий Дмитрий Владимирович – инженер-строитель, реставратор, директор ООО «СТРОЙ-ИСКУССТВО», государственный эксперт, аттестованный приказом Министерства культуры Российской Федерации об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 31.01.2018 г. №78.

2. Рубель Александр Андреевич – инженер-строитель, инженер высшей категории (направление – проектные работы по реставрации и консервации на объектах культурного наследия), к.т.н., доцент, заслуженный строитель Республики Крым, член научно-методического совета при Госкомитете по охране культурного наследия Республики Крым, член союза реставраторов Крыма, главный инженер ООО «НТПО «КРЫМ»; государственный эксперт, аттестованный приказом Министерства культуры Российской Федерации об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 31.01.2018 г. №78.

3. Воробьева Елена Валериевна – инженер-строитель; инженер 2-й категории (направление – проектные работы по реставрации и консервации на объектах культурного наследия); главный специалист архитектурно-реставрационной мастерской по охране объектов культурного наследия ООО «НТПО «КРЫМ»; лауреат Государственной премии Республики Крым за 2016 г. в номинации «Архитектура и строительство»; государственный эксперт, аттестованный приказом Министерства культуры Российской Федерации об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 31.01.2018 г. №78.

Повестка дня:

1. Согласование заключительных выводов комиссии и подписание заключения (акта) государственной историко-культурной экспертизы (Рудницкий Д.В., Рубель А.А., Воробьева Е.В.).
2. Принятие решения о передаче актов государственной историко-культурной экспертизы Заказчику.

Слушали: Рудницкого Д.В., Рубеля А.А., Воробьеву Е.В.

Решили:

1. Представленная на экспертизу научно-проектная документация «Объект культурного наследия федерального значения: «Лестницы Большие и Малые» середина XIX века, конец XIX века (Республика Крым, г. Керчь, ул. Театральная, ул. 23 Мая 1919 года)», разработанная ООО «Меандр» (лицензия Министерства культуры РФ № МКРФ 00856 от 18.06.2013 г.) в 2017 г. по заказу Управления единого заказчика Администрации города Керчи Республики Крым (Муниципальный контракт № 27-П от 01.08.2017 г.) **соответствует** требованиям Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и

культуры) народов Российской Федерации» и может быть согласована для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия.

Решение принято единогласно.

2. Ответственному секретарю Экспертной комиссии Воробьевой Е.В. представить на подпись оформленный текст заключения (акта) экспертизы с формулировкой окончательных выводов.

Решение принято единогласно.

3. Подписать подготовленное заключение (акт) в порядке, установленном Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым Постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569.

Решение принято единогласно.

4. Акт государственной историко-культурной экспертизы передать Заказчику по электронной почте в форматах PDF и SIG.

Решение принято единогласно.

**ПОДПИСАНО УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ЦИФРОВОЙ ПОДПИСЬЮ**

(в соответствии с постановлением Правительства РФ от 27.04.2017 г. №501)

Председатель Экспертной комиссии Рудницкий Дмитрий Владимирович

Ответственный секретарь Экспертной комиссии Воробьева Елена Валериевна

Член Экспертной комиссии Рубель Александр Андреевич