

РАСПОРЯЖЕНИЕ СОВЕТА МИНИСТРОВ

РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

от 23 марта 2017 года № 268-р

*О предоставлении согласия
на отчуждение имущества
Республики Крым*

В соответствии со статьями 83, 84 Конституции Республики Крым, статьями 28, 41 Закона Республики Крым от 29 мая 2014 года № 5-ЗРК «О системе исполнительных органов государственной власти Республики Крым», статьями 2, 5 Закона Республики Крым от 08 августа 2014 года № 46-ЗРК «Об управлении и распоряжении государственной собственностью Республики Крым», приказом Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 года № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Порядком отчуждения имущества, находящегося в государственной собственности Республики Крым и закрепленного за государственными унитарными предприятиями и государственными учреждениями Республики Крым на праве хозяйственного ведения и оперативного управления, утвержденным постановлением Совета министров Республики Крым от 11 ноября 2014 года № 438, постановлением Государственного Совета Республики Крым от 22 февраля 2017 года № 1473-1/17 «О даче согласия на отчуждение недвижимого имущества из государственной собственности Республики Крым», с целью пополнения бюджета Республики Крым:

1. Предоставить согласие на отчуждение недвижимого имущества детского заведения оздоровления и отдыха «Восход», закрепленного на праве оперативного управления за государственным автономным учреждением «Распорядительная дирекция имущества Республики Крым», расположенного по адресу: Республика Крым, г. Феодосия, пгт Коктебель, ул. Набережная, 14, согласно приложению общей начальной минимальной стоимостью 42 038 788,83 (сорок два миллиона тридцать восемь тысяч семьсот восемьдесят восемь рублей восемьдесят три копейки) (в том числе НДС) путем проведения аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений.

2. Рекомендовать организатору аукциона установить одними из:

2.1. Требований к проведению аукциона:

внесение задатка в размере 20% от начальной минимальной стоимости объекта, который не подлежит возврату в случае отказа победителя аукциона от заключения (подписания) договора купли-продажи имущества;

обеспечение исполнения договора купли-продажи имущества, оформленного в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в виде безотзывной банковской гарантии, договора поручительства или перечисления на счет Государственного автономного учреждения «Распорядительная дирекция имущества Республики Крым» в залог денежных средств, в том числе в форме вклада (депозита), в 100% размере от общей начальной минимальной стоимости имущества, указанной в пункте 1 настоящего распоряжения.

2.2. Существенных условий договора купли-продажи имущества, указанного в приложении к настоящему распоряжению:

сохранение покупателем профиля недвижимого имущества детского заведения оздоровления и отдыха «Восход», указанного в приложении к настоящему распоряжению, как объекта социальной инфраструктуры для детей не менее чем в течение 10 лет с момента перехода права собственности;

осуществление покупателем полной оплаты имущества в течение 10 рабочих дней с даты подписания акта приема-передачи имущества, указанного в приложении к настоящему распоряжению;

направление покупателем необходимых документов в исполнительный орган государственной власти Республики Крым, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, не позднее 2 месяцев с даты подписания акта приема-передачи имущества, указанного в приложении к настоящему распоряжению;

оформление прав на земельные участки, на которых расположены объекты недвижимого имущества, указанные в приложении к настоящему распоряжению, не позднее 3 месяцев с даты государственной регистрации права собственности на объекты недвижимого имущества.

3. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Председателя Совета министров Республики Крым Королёва П.Э.

**Глава Республики Крым,
Председатель Совета министров
Республики Крым**

С. АКСЁНОВ

**Заместитель Председателя
Совета министров Республики Крым -
руководитель Аппарата
Совета министров Республики Крым**

Л. ОПАНАСЮК

Приложение
к распоряжению Совета министров
Республики Крым
от «23» марта 2017 года № 268-р

**Перечень
недвижимого имущества детского заведения оздоровления и отдыха
«Восход», закрепленного на праве оперативного управления за
Государственным автономным учреждением «Распорядительная
дирекция имущества Республики Крым», подлежащего отчуждению**

№	Наименование имущества	Адрес	Кадастровый номер	Площадь, м ² / протяженность м/объем, м ³
1	Нежилое здание (прачечная)	Республика Крым, г. Феодосия, пгт Коктебель, ул. Набережная, д. 14	90:24:030101:654	187,6
2	Сооружение сельскохозяйственного производства (теплица №2)	Республика Крым, г. Феодосия, пгт Коктебель, ул. Набережная, д. 14	90:24:030101:657	500,0
3	Нежилое здание (дом №2)	Республика Крым, г. Феодосия, пгт Коктебель, ул. Набережная, д. 14	90:24:030101:658	116,8
4	Нежилое здание (санитарный блок)	Республика Крым, г. Феодосия, пгт Коктебель, ул. Набережная, д. 14	90:24:030101:659	90,8
5	Нежилое здание (мастерская)	Республика Крым, г. Феодосия, пгт Коктебель, ул. Набережная, д. 14	90:24:030101:660	43,5
6	Нежилое здание (изолятор) лит Л	Республика Крым, г. Феодосия, пгт Коктебель, ул. Набережная, д. 14	90:24:030101:661	80,5
7	Нежилое здание (столовая)	Республика Крым, г. Феодосия, пгт Коктебель, ул. Набережная, д. 14	90:24:030101:685	499,3
8	Нежилое здание (спальный)	Республика Крым, г. Феодосия, пгт Коктебель, ул. Набережная, д. 14	90:24:030101:686	166,9

	корпус)			
9	Нежилое здание (спальный корпус) лит Ч	Республика Крым, г. Феодосия, пгт Коктебель, ул. Набережная, д. 14	90:24:030101:687	140,1
10	Нежилое здание (хозяйственный блок)	Республика Крым, г. Феодосия, пгт Коктебель, ул. Набережная, д. 14	90:24:030101:688	68,1
11	Нежилое здание (спальный корпус) лит Ж	Республика Крым, г. Феодосия, пгт Коктебель, ул. Набережная, д. 14	90:24:030101:689	48,9
12	Нежилое здание (насосная станция)	Республика Крым, г. Феодосия, пгт Коктебель, ул. Набережная, д. 14	90:24:030101:690	8,3
13	Нежилое здание (дом обслуживающего персонала)	Республика Крым, г. Феодосия, пгт Коктебель, ул. Набережная, д. 14	90:24:030101:692	72,1
14	Нежилое здание (спальный корпус)	Республика Крым, г. Феодосия, пгт Коктебель, ул. Набережная, д. 14	90:24:030101:693	33,1
15	Нежилое здание (спальный корпус)	Республика Крым, г. Феодосия, пгт Коктебель, ул. Набережная, д. 14	90:24:030101:694	477,2
16	Нежилое здание (спальный корпус) лит Е	Республика Крым, г. Феодосия, пгт Коктебель, ул. Набережная, д. 14	90:24:030101:696	30,4
17	Нежилое здание (спальный корпус) лит Д	Республика Крым, г. Феодосия, пгт Коктебель, ул. Набережная, д. 14	90:24:030101:701	65,7

18	Сооружения культуры и отдыха (эстрада)	Республика Крым, г. Феодосия, пгт Коктебель, ул. Набережная, д. 14	90:24:030101:703	47,0
19	Нежилое здание (игровой павильон)	Республика Крым, г. Феодосия, пгт Коктебель, ул. Набережная, д. 14	90:24:030101:704	73,4
20	Нежилое здание (изолятор)	Республика Крым, г. Феодосия, пгт Коктебель, ул. Набережная, д. 14	90:24:030101:705	40,0
21	Нежилое здание (котельная)	Республика Крым, г. Феодосия, пгт Коктебель, ул. Набережная, д. 14	90:24:030101:713	66,2
22	Сооружение сельскохозяйственного производства (теплица)	Республика Крым, г. Феодосия, пгт Коктебель, ул. Набережная, д. 14	90:24:030101:739	489,0
23	Сооружение сельскохозяйственного производства (теплица)	Республика Крым, г. Феодосия, пгт Коктебель, ул. Набережная, д. 14	90:24:030101:741	553,0
24	Нежилое здание (уборная) литера Ц	Республика Крым, г. Феодосия, пгт Коктебель, ул. Набережная, д. 14	90:24:030101:754	2,7
25	Нежилое здание (спальный корпус) литера Г	Республика Крым, г. Феодосия, пгт Коктебель, ул. Набережная, д. 14	90:24:030101:823	160,5
26	Нежилое здание (дом 1)	Республика Крым, г. Феодосия, пгт Коктебель, ул. Набережная, д. 14	90:24:030101:824	29,7
27	Нежилое здание (дом обслуживающего персонала) литера Р	Республика Крым, г. Феодосия, пгт Коктебель, ул. Набережная, д. 14	90:24:030101:890	104,7

28	Нежилое здание (уборная) литера И, и	Республика Крым, г. Феодосия, пгт Коктебель, ул. Набережная, д. 14	90:24:030101:1032	35,3
29	Нежилое здание (погреб)	Республика Крым, г. Феодосия, пгт Коктебель, ул. Набережная, д. 14	90:24:030101:1513	22,1
30	Иное сооружение (подпорная стена №2)	Республика Крым, г. Феодосия, пгт Коктебель, ул. Набережная, д. 14	90:24:030101:1636	29,0
31	Иное сооружение (замощение №4)	Республика Крым, г. Феодосия, пгт Коктебель, ул. Набережная, д. 14	90:24:030101:1637	128,5
32	Иное сооружение (замощение №6)	Республика Крым, г. Феодосия, пгт Коктебель, ул. Набережная, д. 14	90:24:030101:1638	614,8
33	Иное сооружение (замощение №7)	Республика Крым, г. Феодосия, пгт Коктебель, ул. Набережная, д. 14	90:24:030101:1640	448,5
34	Иное сооружение (замощение №3)	Республика Крым, г. Феодосия, пгт Коктебель, ул. Набережная, д. 14	90:24:030101:1641	1447,0
35	Иное сооружение (подпорная стена №1)	Республика Крым, г. Феодосия, пгт Коктебель, ул. Набережная, д. 14	90:24:030101:1642	31,0
36	Иное сооружение (замощение №5)	Республика Крым, г. Феодосия, пгт Коктебель, ул. Набережная, д. 14	90:24:030101:1644	339,5
37	Иное сооружение (замощение №1)	Республика Крым, г. Феодосия, пгт Коктебель, ул. Набережная, д. 14	90:24:030101:1645	226,4
38	Иное сооружение (замощение №2)	Республика Крым, г. Феодосия, пгт Коктебель, ул. Набережная, д. 14	90:24:030101:1646	2036,9

39	Сооружение - "Лестница №1"	Республика Крым, г. Феодосия, пгт Коктебель, ул. Набережная, д. 14	Техническое заключение	4,1
40	Сооружение - "Лестница №2"	Республика Крым, г. Феодосия, пгт Коктебель, ул. Набережная, д. 14	Техническое заключение	11,1
41	Сооружение - "Лестница №3"	Республика Крым, г. Феодосия, пгт Коктебель, ул. Набережная, д. 14	Техническое заключение	8,7
42	Сооружение - "Лестница №4"	Республика Крым, г. Феодосия, пгт Коктебель, ул. Набережная, д. 14	Техническое заключение	1,8
43	Сооружение - "Замощение №8"	Республика Крым, г. Феодосия, пгт Коктебель, ул. Набережная, д. 14	Техническое заключение	49,3
44	Навес №1	Республика Крым, г. Феодосия, пгт Коктебель, ул. Набережная, д. 14	Техническое заключение	
45	Беседка №2/1	Республика Крым, г. Феодосия, пгт Коктебель, ул. Набережная, д. 14	Техническое заключение	
46	Беседка №2/2	Республика Крым, г. Феодосия, пгт Коктебель, ул. Набережная, д. 14	Техническое заключение	
47	Беседка №2/3	Республика Крым, г. Феодосия, пгт Коктебель, ул. Набережная, д. 14	Техническое заключение	
48	Забор №3	Республика Крым, г. Феодосия, пгт Коктебель, ул. Набережная, д. 14	Техническое заключение	
49	Забор №3/1	Республика Крым, г. Феодосия, пгт Коктебель, ул. Набережная, д. 14	Техническое заключение	
50	Забор №3/2	Республика Крым, г. Феодосия, пгт Коктебель, ул. Набережная, д. 14	Техническое заключение	
51	Ворота №4	Республика Крым, г. Феодосия, пгт Коктебель, ул. Набережная, д. 14	Техническое заключение	

52	Ворота №5	Республика Крым, г. Феодосия, пгт Коктебель, ул. Набережная, д. 14	Техническое заключение	
53	Очистная №8/1	Республика Крым, г. Феодосия, пгт Коктебель, ул. Набережная, д. 14	Техническое заключение	
54	Очистная №8/2	Республика Крым, г. Феодосия, пгт Коктебель, ул. Набережная, д. 14	Техническое заключение	

**Заместитель Председателя
Совета министров Республики Крым -
руководитель Аппарата
Совета министров Республики Крым**

Л. ОПАНАСЮК