

РАСПОРЯЖЕНИЕ СОВЕТА МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

от 27 сентября 2016 года № 1158-р

*Об утверждении схемы расположения
земельного участка на кадастровом плане
территории и предварительном согласовании
предоставления земельного участка*

В соответствии со статьями 10, 11.10, 39.6, 39.14, 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 27 ноября 2014 года № 762 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе», статьями 83, 84 Конституции Республики Крым, статьями 2, 28, 41 Закона Республики Крым от 29 мая 2014 года № 5-ЗРК «О системе исполнительных органов государственной власти Республики Крым», статьёй 2 Закона Республики Крым от 31 июля 2014 года № 38-ЗРК «Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношений на территории Республики Крым», статьями 2, 15, 18 Закона Республики Крым от 15 января 2015 года № 66-ЗРК/2015 «О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности, и некоторых вопросах земельных отношений», постановлением Совета министров Республики Крым от 16 февраля 2015 года № 44 «Об утверждении Порядка подготовки схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и проекта межевания территории», рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Черномор ЛТД» (296505, Республика Крым, г. Саки, ул. Трудовая, д. 29/4,

павильон 75, ОГРН 1149102137568, ИНН/КПП 9107004452/910701001 (далее – ООО «Черномор ЛТД») и приложенные к нему материалы:

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории площадью 423816 кв. м, находящегося в собственности Республики Крым, для разведки и добычи песчано-гравийных пород Прибрежного месторождения, расположенного по адресу: Республика Крым, Сакский район, в 4,0 км северо-западнее железнодорожной станции Прибрежная.

2. Отнести земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего распоряжения, к категории земель – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения и установить вид разрешенного использования земельного участка – недропользование (код 6.1.).

3. Предварительно согласовать предоставление в аренду (на основании лицензии на пользование недрами серия СИМ № 50406 ТЭ от 19 июля 2016 года) ООО «Черномор ЛТД» земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, при условии:

получения экспертного заключения специализированной организации об определении экологической допустимости проведения горнодобывающих работ на данном участке;

оформления геологического отвода, а также утверждения проектной документации для проведения указанных работ до предоставления земельного участка в пользование в соответствии с требованиями статьи 25.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года №2395-1 «О недрах»;

размещения и функциональной эксплуатации земельного участка в соответствии с утвержденной градостроительной документацией согласно требованиям статьи 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в случае необходимости – учета общественного мнения);

исключения ведения работ по разведке и добыче общераспространенных полезных ископаемых в границах водоохранной зоны водного объекта, а также обеспечения других ограничений хозяйственной деятельности и соблюдения режима использования в водоохранной зоне водного объекта в соответствии с требованиями статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации;

обеспечения соблюдения режима округов санитарной (горно-санитарной охраны) озера Сасык в соответствии с проектом и положением округов санитарной (горно-санитарной) охраны согласно требованиям статьи 16 Федерального закона от 23 февраля 1995 года №26-ФЗ «О природных лечебных ресурсах, лечебно-оздоровительных местностях и курортах» и статьи 22 Закона Республики Крым от 28 января 2015 года №76-ЗРК/2015 «О курортах, природных лечебных ресурсах и лечебно-оздоровительных местностях Республики Крым»;

проведения работ по рекультивации земельного участка согласно требованиям статьи 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Министерству имущественных и земельных отношений Республики Крым направить настоящее распоряжение и схему расположения земельного

участка на кадастровом плане территории в течение пяти рабочих дней со дня его принятия в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии ООО «Черномор ЛТД».

5. Принять к сведению, что ООО «Черномор ЛТД» имеет право на обращения без доверенности с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, а также с заявлением о государственной регистрации государственной собственности Республики Крым на данный земельный участок.

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Председателя Совета министров Республики Крым Нахлупина В.Г.

**Глава Республики Крым,
Председатель Совета министров
Республики Крым**

С. АКСЁНОВ

**Заместитель Председателя
Совета министров Республики Крым -
руководитель Аппарата
Совета министров Республики Крым**

Л. ОПАНАСЮК