

ПОСТАНОВЛЕНИЕ СОВЕТА МИНИСТРОВ

РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

от 23 июня 2016 года № 277

Об утверждении Порядка принятия решения о проведении аудита, утверждения договора с аудиторской организацией (аудитором), размещения на официальном сайте регионального оператора в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» годового отчета регионального оператора и аудиторского заключения

В соответствии со статьей 187 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 83, 84 Конституции Республики Крым, статьями 28, 41 Закона Республики Крым от 29 мая 2014 года № 5-ЗРК «О системе исполнительных органов государственной власти Республики Крым», пунктом 19 статьи 3, статьей 14 Закона Республики Крым от 19 декабря 2014 года № 48-ЗРК/2014 «О некоторых вопросах в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Крым»

Совет министров Республики Крым **постановляет:**

Утвердить прилагаемый Порядок принятия решения о проведении аудита, утверждения договора с аудиторской организацией (аудитором), размещения на официальном сайте регионального оператора в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» годового отчета регионального оператора и аудиторского заключения.

**Глава Республики Крым,
Председатель Совета министров
Республики Крым**

С. АКСЁНОВ

**Заместитель Председателя
Совета министров Республики Крым –
руководитель Аппарата
Совета министров Республики Крым**

Л. ОПАНАСЮК

ПОРЯДОК
принятия решения о проведении аудита, утверждения
договора с аудиторской организацией (аудитором),
размещения на официальном сайте регионального
оператора в информационно - телекоммуникационной
сети «Интернет» годового отчета регионального
оператора и аудиторского заключения

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок определяет механизмы принятия решения о проведении аудита некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» (далее – Фонд), утверждения договора с аудиторской организацией (аудитором) на проведение обязательного аудита, размещения годового отчета и аудиторского заключения на официальном сайте регионального оператора в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2. Порядок принятия решения о проведении аудита

2.1. Решение о проведении аудита Фонда принимает Правление Фонда как высший коллегиальный орган управления региональным оператором не позднее 1 апреля года, следующего за отчетным годом.

2.2. Аудиторская организация (аудитор) отбирается Министерством жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым (далее – уполномоченный орган) на конкурсной основе.

2.3. Конкурс по отбору аудиторской организации (аудитора) для заключения договора на проведение обязательного аудита (далее – конкурс) проводится не реже одного раза в три года в соответствии с Порядком проведения конкурсного отбора аудиторской организации (аудитора) для проведения обязательного аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Фонда (далее - обязательный аудит), утвержденным уполномоченным органом.

2.4. Оплата услуг аудиторской организации (аудитора) осуществляется за счет средств Фонда, за исключением средств, полученных в виде платежей собственников в многоквартирных домах, формирующих фонды капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора.

2.5. При отсутствии договора на проведение обязательного аудита, заключенного с аудиторской организацией (аудитором) в соответствии с настоящим Порядком, а также при истечении срока действия договора на проведение обязательного аудита, при расторжении договора на проведение обязательного аудита, прекращении действия договора на проведение обязательного аудита по иным основаниям, предусмотренным гражданским законодательством Российской Федерации, уполномоченный орган принимает решение о проведении конкурса.

2.6. Договор с аудиторской организацией (аудитором) на проведение обязательного аудита заключается Фондом на срок не более трех лет.

3. Порядок утверждения договора с аудиторской организацией (аудитором)

3.1. Договор на проведение обязательного аудита заключается Фондом с аудиторской организацией (аудитором), признанной победителем конкурса.

3.2. Победитель конкурса в срок не позднее трех рабочих дней с даты размещения протокола рассмотрения и оценки заявок на участие в конкурсе на официальном сайте организатора конкурса в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» осуществляет выполнение требования об обеспечении исполнения договора на проведение обязательного аудита и представляет в Фонд документы, подтверждающие выполнение указанного требования.

Порядок возврата денежных средств, внесенных в качестве обеспечения исполнения договора на проведение обязательного аудита, определяется договором на проведение обязательного аудита.

В случае невыполнения победителем конкурса требования об обеспечении исполнения договора на проведение обязательного аудита договор на проведение обязательного аудита заключается с участником конкурса, заявке на участие в конкурсе которого присвоен второй порядковый номер.

3.3. В срок не позднее пяти рабочих дней с даты подписания протокола рассмотрения и оценки заявок на участие Фонд направляет победителю конкурса договор на проведение обязательного аудита, подписанный генеральным директором Фонда либо уполномоченным лицом и заверенный печатью Фонда, в двух экземплярах способом, обеспечивающим подтверждение его получения.

3.4. Победитель конкурса в срок не позднее трех рабочих дней с даты получения договора на проведение обязательного аудита представляет подписанный со своей стороны и заверенный печатью (при наличии) экземпляр договора на проведение обязательного аудита в Фонд.

3.5. Фонд в срок не позднее двух рабочих дней с даты представления подписанного и заверенного печатью (при наличии) победителем конкурса экземпляра договора на проведение обязательного аудита представляет его на утверждение в уполномоченный орган.

Договор на проведение обязательного аудита утверждается уполномоченным органом в срок не позднее трех рабочих дней с даты получения договора.

3.6. Фонд возвращает денежные средства, внесенные в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе, победителю конкурса и участнику конкурса, заявке на участие в конкурсе которого присвоен второй порядковый номер, в срок не позднее пяти рабочих дней с даты утверждения договора на проведение обязательного аудита.

3.7. В случае уклонения победителя конкурса от подписания договора на проведение обязательно аудита, а также в случае если после определения победителя конкурса конкурсной комиссии стали известны факты несоответствия победителя конкурса требованиям, предъявляемым к участникам конкурса, договор на проведение обязательного аудита заключается с участником конкурса, заявке на участие в конкурсе которого присвоен второй порядковый номер.

В случае уклонения участника конкурса, заявке на участие в конкурсе которого присвоен второй порядковый номер, от подписания договора, а также в случае если после проведения конкурса конкурсной комиссии стали известны факты несоответствия такого участника требованиям, предъявляемым к участникам конкурса, организатор конкурса объявляет и организует проведение нового конкурса.

3.8. В случае уклонения победителя конкурса или участника конкурса, заявке на участие в конкурсе которого присвоен второй порядковый номер, от подписания договора на проведение обязательного аудита, денежные средства, внесенные в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе, не возвращаются.

4. Порядок размещения на официальном сайте регионального оператора годового отчета и аудиторского заключения

4.1. Аудиторское заключение и прилагаемые к нему документы, подготовленные по итогам проведения обязательного аудита, представляются аудиторской организацией (аудитором) в Фонд в срок, предусмотренный договором на проведение обязательного аудита, на бумажном носителе в количестве четырех экземпляров.

4.2. Фонд в срок не позднее пяти календарных дней с даты представления аудиторского заключения аудиторской организацией (аудитором) обеспечивает направление аудиторского заключения и годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в уполномоченный орган, Правление Фонда и Попечительский совет Фонда.

4.3. Уполномоченный орган в срок не позднее пяти рабочих дней после получения годового отчета и аудиторского заключения рассматривает и принимает решение об утверждении или неутверждении годового отчета Фонда.

4.4. В срок не позднее двух рабочих дней после утверждения

Уполномоченным органом годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Фонд размещает годовой отчет и аудиторское заключение на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» с учетом требований законодательства Российской Федерации о государственной тайне и коммерческой тайне.

**Заместитель Председателя
Совета министров Республики Крым -
руководитель Аппарата
Совета министров Республики Крым**

Л. ОПАНАСЮК